

## Responsable de l'entretien et du bâtiment

**Date d'entrée en fonction :** Dès que possible

**Lieu de travail :** Place Bell, 1950 rue Claude-Gagné, Laval, H7N 0E4 (Glaces communautaires)

**Horaire :** 37.5 heures par semaine

### Les défis qui vous attendent :

La Place Bell est un complexe multifonctionnel sportif et culturel majeur à Laval offrant aux Lavallois et Lavalloises une expérience unique. Le haut niveau technique du bâtiment permet également des événements sportifs et culturels d'envergure internationale. Le complexe comprend :

- Un amphithéâtre de 10 000 sièges transformables en salle de spectacle, incluant 46 loges corporatives et une patinoire aux normes de la LNH (géré par l'Aréna du Rocket);
- Une patinoire olympique comptant 2 500 sièges (volet communautaire);
- Une patinoire aux normes de la LNH pouvant accueillir 500 spectateurs (volet communautaire).

La Cité de la culture et du sport de Laval, organisme à but non lucratif, qui a été créée pour assurer la gestion et l'exploitation du complexe multifonctionnel est à la recherche d'un « **Responsable de l'entretien et du bâtiment** » afin de joindre son équipe.

### Plus précisément :

- Préparer les appels d'offres selon les politiques de l'organisation;
- Octroyer les contrats en collaboration avec la direction et le conseil d'administration;
- Suivre les garanties et les spécifications techniques des différents équipements;
- Planifier les travaux, les entretiens et les besoins à court, moyen et long terme du bâtiment;
- Superviser les travaux effectués par les fournisseurs de service et s'assurer qu'ils respectent nos exigences qualitatives;
- Faire le lien entre la Cité et les fournisseurs lors de travaux sur les lieux (Réfrigération, Ventilation, Électricité, Plomberie, Ascenseurs, Alarme incendie, Gicleurs, etc.);
- Surveiller les alarmes Métasys et répondre aux urgences majeures, s'il y a lieu;
- Répondre aux urgences majeures du partenaire, l'Aréna du Rocket;
- Suivre les rapports d'inspection et mettre en place les correctifs nécessaires;
- Effectuer des tournées régulières en bâtiment;
- Participer à la mise en place d'améliorations locatives;
- Monter les budgets et faire l'analyse des soumissions reçues;
- Suivre le budget d'entretien & réparations;
- Approuver les factures et faire le suivi avec l'adjointe à la direction;
- Faire la gestion des projets d'aménagement.

### Le profil recherché :

- Avoir complété un DEC dans un domaine pertinent (architecture, génie du bâtiment)
- Maîtriser la lecture des plans, posséder des connaissances en architecture et en mécanique du bâtiment
- Posséder un minimum de 3 à 5 années d'expérience pertinentes à la fonction;
- Faire preuve de leadership, d'initiative et d'autonomie;
- Détenir d'excellentes habiletés relationnelles;
- Être disponible pour des urgences en dehors des horaires réguliers, sur une période rotative et avec rémunération d'une prime sur appel;
- Avoir la capacité de travailler en équipe;
- Maîtriser la langue française/anglaise tant à l'oral qu'à l'écrit.

### Ce que nous vous offrons :

- Un poste à temps plein;
- REER collectif & compte bien-être;
- La possibilité de faire partie d'une équipe dynamique;
- Une formation continue, au besoin;
- La chance de travailler à l'exploitation d'une infrastructure moderne, en partenariat avec le Groupe CH;
- La rémunération variera selon vos qualifications et expériences.

Postulez en ligne **au plus tard le 15 octobre 2024** à l'adresse suivante : [contrat@cite.placebell.ca](mailto:contrat@cite.placebell.ca)